

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001102 от 10.12.2021

ЖК "Поколение", 1 и 2 ЛИТЕР

Дата первичного размещения: 17.09.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКубань" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ССК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350910 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Фадеева (Пашковский жилой массив тер) |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 214 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 110 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(800)550-33-73 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sskuban.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sskuban.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мелишев |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "СпецСтройКубань" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2308195067 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ "ССК" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.12.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мадоян |
| | 3.3.2 | Имя: Гаяне |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Манвеловна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-229-478 89 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 7810833099 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мадоян |
| | 3.4.2 | Имя: Гаяне |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Манвеловна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 157-229-478 89 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 7810833099 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью от 13.12.2013 г |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КраснодарДомСтрой" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубанская Строительная Компания" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Краснодарское Строительное Объединение» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СпецСтройПроект» |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «НОВОСФЕРА» |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Невкипелого |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Трилогия" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" Литер 2 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4907-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Им. Невкипелого |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Трилогия" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажные жилые дома литер 1,2,3 со встроенными помещениями по ул. Невкипелого 24/2 в г. Краснодаре. Корректировка" Литер 3 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.02.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4908-в-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Снесарева |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 17/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Поколение"Литер 1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома литер 1,2 со встроенными по помещениями по ул.Снесарева, 17/1 в г.Краснодаре.Корректировка (Литер 1) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.10.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5688-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 156/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Время |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный «Жилой комплекс «Время» со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой и торгово-офисным зданием |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.04.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5228-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 156/2 ; Строение: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Время |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажной «Жилой комплекс «Время» со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой и торгово-офисным зданием |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.04.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5228-2020 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Бородинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 156/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Время литер 3 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный «Жилой комплекс «Время» со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой и торгово-офисным зданием |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.05.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5556-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 139,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 254 977,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 036 038,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p> |
| | <p>7.1.6</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p> |
| | <p>7.1.7</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: ----- |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Снесарева |
| | 9.2.10 | Дом: 17/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 1 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 23557,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены многослойные: керамзитобетонный блок, утеплитель из минераловатных плит, лицевой керамический кирпич) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: Карасунский внутригородской округ |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Снесарева |
| | 9.2.10 | Дом: 17/1 |
| | 9.2.11 | Литера: 2 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 23557,22 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены многослойные: керамзитобетонный блок, утеплитель из мине-раловатных плит, лицевой керамический кирпич) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные) |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 7 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 211,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 830,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 042,18 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 211,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 830,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 042,18 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ГП-СН-17/1-2018 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 22.06.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308143693 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0030-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная Экспертиза Москва |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эталон-Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Поколение" литер 1 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гефест Констракшн |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312271049 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4203-p-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4203-p-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ---- |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428016:0000087 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15 008,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 50 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены во дворе дома, со стороны входа в подъезды между домами Литер 1 и Литер 2. На детской площадке запроектированы: дворик-песочный; горка-скат – 2 шт. карусель – 2 шт. качели, скамья детская – 3 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детские площадки расположены во дворе дома, со стороны входа в подъезды между домами Литер 1 и Литер 2. На детской площадке запроектированы: дворик-песочный; горка-скат – 2 шт. карусель – 2 шт. качели, скамья детская – 3 шт |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 36 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Запроектирована установка скамеек – 16 шт. урны – 16 шт. навес-беседка – 1 шт. стойки для сушки белья – 1 шт, стойки для чистки ковров – 2 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: При размещении площадки для размещения мусоросборных контейнеров в количестве 4 шт. были соблюдены требуемые разрывы от фасадов здания не менее 15,0 м. На земельном участке с кадастровым номером 23:43:0428016:87 с южной стороны между домами Литер 1 и Литер 2 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленения посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав; Запроектирован комплекс мероприятий по озеленению: площадь под деревьями – 16,8 м2 (берёза, яблоня, каштан, липа), площадь под кустарниками – 102,0 м2 туя западная, можжевельник казацкий, хенонелис японский, сирень персидская, площадь под цветниками сезонного типа – 458 м2, под газоном – 2557,7 м2. Всего площадь озеленения – 3134,5 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения условий беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию в проекте предусмотрены следующие мероприятия: 1. На всех путях движения, доступных для МГН, обеспечена система средств информационной поддержки. 2. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах увеличен продольный уклон до 10 % на протяжении не более 10 м. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %. 3. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м. 4. На пешеходных дорожках, тротуарах, детских площадках, площадках для отдыха взрослых, пандусах предусмотрено устройство плиточного покрытия, не препятствующего пере</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано освещение территории в вечернее время. ТУ от 22.06.2018 г. за № 223-3-2018/ТУ, выданные ООО "Энергосистемы", срок действия - до 22.06.2020 г. Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок. В качестве источников света приняты натриевые газоразрядные лампы ДНаТ мощностью 250Вт, установленные в консольных светильниках типа ЖКУ-16 на опорах ОГК. Технические условия №223-3-2018/ТУ от 12.06.2018г. на технологическое присоединение электрическим сетям</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63.1 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергосистемы</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 223-3-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 821 174 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7438/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20П-2Т-18 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 380 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19П-2В-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 680 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19П-2В-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 128 000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 340 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 38 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 38 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 37.49 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 19 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 19 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 6 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 6 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 6 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 8 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 8 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9 | 2 | 52.06 | 2 | 26 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира | 9 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 10 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 11 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 12 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 12 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 13 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 13 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 13 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 13 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 13 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 13 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 13 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 13 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 13 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 13 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 14 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 14 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 283 | Квартира | 14 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 14 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 14 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 14 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 14 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 14 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 14 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 14 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 15 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 15 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 15 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 15 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 15 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 15 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 15 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 15 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 15 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 15 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 16 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 16 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 16 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 16 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 16 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 16 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 16 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 16 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 16 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 16 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 17 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 17 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 17 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 17 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 17 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 17 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 17 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 17 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 17 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 17 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 18 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 18 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 18 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 18 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 18 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 326 | Квартира | 18 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 18 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 18 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 18 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 18 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 19 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 19 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 19 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 19 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 19 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 19 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 19 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 19 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 19 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 19 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.87 | Офис | 42.87 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.77 | Офис | 59.77 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.37 | Офис | 30.37 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.04 | Офис | 49.04 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.05 | Офис | 45.05 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.44 | Офис | 45.44 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.59 | Офис | 47.59 | 2.70 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 71.97 | Офис | 71.97 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.96 | Офис | 43.96 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 56.46 | Офис | 56.46 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.49 | Офис | 36.49 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 44.97 | Офис | 44.97 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.61 | Офис | 43.61 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.23 | Офис | 51.23 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 53.89 | Офис | 53.89 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.96 | Офис | 43.96 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 71.97 | Офис | 71.97 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.59 | Офис | 47.59 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.44 | Офис | 45.44 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.05 | Офис | 45.05 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.04 | Офис | 49.04 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 30.37 | Офис | 30.37 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 59.77 | Офис | 59.77 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 42.87 | Офис | 42.87 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.89 | Офис | 53.89 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 51.23 | Офис | 51.23 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.61 | Офис | 43.61 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 44.97 | Офис | 44.97 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.49 | Офис | 36.49 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 56.46 | Офис | 56.46 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | 1 этаж | | МОП | 16.17 |
| 2 | Лестничная клетка | 1 этаж | | МОП | 14.3 |
| 3 | Лифтовый холл | 1 этаж | | МОП | 17.9 |
| 4 | Консьерж | 1 этаж | | МОП | 3.66 |
| 5 | С/У | 1 этаж | | МОП | 1.6 |
| 6 | Тамбур | 1 этаж | | МОП | 3.86 |
| 7 | КУИ | 1 этаж | | МОП | 3.96 |
| 8 | Электрощитовая | 1 этаж | | МОП | 15.81 |
| 9 | ВНС | 1 этаж | | МОП | 51.47 |
| 10 | Лестничная клетка | 2 этаж | | МОП | 16.08 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | | МОП | 14.3 |
| 12 | КУИ | 2 этаж | | МОП | 11.82 |
| 13 | Коридор | 2 этаж | | МОП | 62.87 |
| 14 | Лестничная клетка | 2 этаж | | МОП | 16.08 |
| 15 | Лестничная клетка | 2 этаж | | МОП | 14.3 |
| 16 | КУИ | 2 этаж | | МОП | 11.82 |
| 17 | Коридор | 2 этаж | | МОП | 62.87 |
| 18 | Внеквартирный коридор | 3 этаж | | МОП | 50.06 |
| 19 | Лифтовый холл | 3 этаж | | МОП | 11.22 |
| 20 | Незадымляемый балкон | 3 этаж | | МОП | 7.82 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж | | МОП | 14.3 |
| 22 | Внеквартирный коридор | 4 этаж | | МОП | 50.06 |
| 23 | Лифтовый холл | 4 этаж | | МОП | 11.22 |
| 24 | Незадымляемый балкон | 4 этаж | | МОП | 7.82 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж | | МОП | 14.3 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 26 | Внеквартирный коридор | 5 этаж | МОП | 50.06 |
| 27 | Лифтовый холл | 5 этаж | МОП | 11.22 |
| 28 | Незадымляемый балкон | 5 этаж | МОП | 7.82 |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж | МОП | 14.3 |
| 30 | Внеквартирный коридор | 6 этаж | МОП | 50.06 |
| 31 | Лифтовый холл | 6 этаж | МОП | 11.22 |
| 32 | Незадымляемый балкон | 6 этаж | МОП | 7.82 |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж | МОП | 14.3 |
| 34 | Внеквартирный коридор | 7 этаж | МОП | 50.06 |
| 35 | Лифтовый холл | 7 этаж | МОП | 11.22 |
| 36 | Незадымляемый балкон | 7 этаж | МОП | 7.82 |
| 37 | Лестничная клетка | 7 этаж | МОП | 14.3 |
| 38 | Внеквартирный коридор | 8 этаж | МОП | 50.06 |
| 39 | Лифтовый холл | 8 этаж | МОП | 11.22 |
| 40 | Незадымляемый балкон | 8 этаж | МОП | 7.82 |
| 41 | Лестничная клетка | 8 этаж | МОП | 14.3 |
| 42 | Внеквартирный коридор | 9 этаж | МОП | 50.06 |
| 43 | Лифтовый холл | 9 этаж | МОП | 11.22 |
| 44 | Незадымляемый балкон | 9 этаж | МОП | 7.82 |
| 45 | Лестничная клетка | 9 этаж | МОП | 14.3 |
| 46 | Внеквартирный коридор | 10 этаж | МОП | 50.06 |
| 47 | Лифтовый холл | 10 этаж | МОП | 11.22 |
| 48 | Незадымляемый балкон | 10 этаж | МОП | 7.82 |
| 49 | Лестничная клетка | 10 этаж | МОП | 14.3 |
| 50 | Внеквартирный коридор | 11 этаж | МОП | 50.06 |
| 51 | Лифтовый холл | 11 этаж | МОП | 11.22 |
| 52 | Незадымляемый балкон | 11 этаж | МОП | 7.82 |
| 53 | Лестничная клетка | 11 этаж | МОП | 14.3 |
| 54 | Внеквартирный коридор | 12 этаж | МОП | 50.06 |
| 55 | Лифтовый холл | 12 этаж | МОП | 11.22 |
| 56 | Незадымляемый балкон | 12 этаж | МОП | 7.82 |
| 57 | Лестничная клетка | 12 этаж | МОП | 14.3 |
| 58 | Внеквартирный коридор | 13 этаж | МОП | 50.06 |
| 59 | Лифтовый холл | 13 этаж | МОП | 11.22 |
| 60 | Незадымляемый балкон | 13 этаж | МОП | 7.82 |
| 61 | Лестничная клетка | 13 этаж | МОП | 14.3 |
| 62 | Внеквартирный коридор | 14 этаж | МОП | 50.06 |
| 63 | Лифтовый холл | 14 этаж | МОП | 11.22 |
| 64 | Незадымляемый балкон | 14 этаж | МОП | 7.82 |
| 65 | Лестничная клетка | 14 этаж | МОП | 14.3 |
| 66 | Внеквартирный коридор | 15 этаж | МОП | 50.06 |
| 67 | Лифтовый холл | 15 этаж | МОП | 11.22 |
| 68 | Незадымляемый балкон | 15 этаж | МОП | 7.82 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 69 | Лестничная клетка | 15 этаж | МОП | 14.3 |
| 70 | Внеквартирный коридор | 16 этаж | МОП | 50.06 |
| 71 | Лифтовый холл | 16 этаж | МОП | 11.22 |
| 72 | Незадымляемый балкон | 16 этаж | МОП | 7.82 |
| 73 | Лестничная клетка | 16 этаж | МОП | 14.3 |
| 74 | Внеквартирный коридор | 17 этаж | МОП | 50.06 |
| 75 | Лифтовый холл | 17 этаж | МОП | 11.22 |
| 76 | Незадымляемый балкон | 17 этаж | МОП | 7.82 |
| 77 | Лестничная клетка | 17 этаж | МОП | 14.3 |
| 78 | Внеквартирный коридор | 18 этаж | МОП | 50.06 |
| 79 | Лифтовый холл | 18 этаж | МОП | 11.22 |
| 80 | Незадымляемый балкон | 18 этаж | МОП | 7.82 |
| 81 | Лестничная клетка | 18 этаж | МОП | 14.3 |
| 82 | Внеквартирный коридор | 19 этаж | МОП | 50.06 |
| 83 | Лифтовый холл | 19 этаж | МОП | 11.22 |
| 84 | Незадымляемый балкон | 19 этаж | МОП | 7.82 |
| 85 | Лестничная клетка | 19 этаж | МОП | 14.3 |
| 86 | Машинное помещение | +59,150 | МОП | 21.57 |
| 87 | Лестничная клетка | +59,150 | МОП | 14.3 |
| 88 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 16.17 |
| 89 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 14.3 |
| 90 | Лифтовый холл | 1 этаж | МОП | 17.56 |
| 91 | Консьерж | 1 этаж | МОП | 3.66 |
| 92 | С/У | 1 этаж | МОП | 1.6 |
| 93 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 4.18 |
| 94 | КУИ | 1 этаж | МОП | 3.96 |
| 95 | Электрощитовая | 1 этаж | МОП | 15.81 |
| 96 | ИТП | 1 этаж | МОП | 51.47 |
| 97 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 16.08 |
| 98 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 14.3 |
| 99 | КУИ | 2 этаж | МОП | 11.82 |
| 100 | Коридор | 2 этаж | МОП | 62.87 |
| 101 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 16.08 |
| 102 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 14.3 |
| 103 | КУИ | 2 этаж | МОП | 11.82 |
| 104 | Коридор | 2 этаж | МОП | 62.87 |
| 105 | Внеквартирный коридор | 3 этаж | МОП | 50.06 |
| 106 | Лифтовый холл | 3 этаж | МОП | 11.22 |
| 107 | Незадымляемый балкон | 3 этаж | МОП | 7.82 |
| 108 | Лестничная клетка | 3 этаж | МОП | 14.3 |
| 109 | Внеквартирный коридор | 4 этаж | МОП | 50.06 |
| 110 | Лифтовый холл | 4 этаж | МОП | 11.22 |
| 111 | Незадымляемый балкон | 4 этаж | МОП | 7.82 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 112 | Лестничная клетка | 4 этаж | МОП | 14.3 |
| 113 | Внеквартирный коридор | 5 этаж | МОП | 50.06 |
| 114 | Лифтовый холл | 5 этаж | МОП | 11.22 |
| 115 | Незадымляемый балкон | 5 этаж | МОП | 7.82 |
| 116 | Лестничная клетка | 5 этаж | МОП | 14.3 |
| 117 | Внеквартирный коридор | 6 этаж | МОП | 50.06 |
| 118 | Лифтовый холл | 6 этаж | МОП | 11.22 |
| 119 | Незадымляемый балкон | 6 этаж | МОП | 7.82 |
| 120 | Внеквартирный коридор | 7 этаж | МОП | 50.06 |
| 121 | Лифтовый холл | 7 этаж | МОП | 11.22 |
| 122 | Незадымляемый балкон | 7 этаж | МОП | 7.82 |
| 123 | Лестничная клетка | 7 этаж | МОП | 14.3 |
| 124 | Внеквартирный коридор | 8 этаж | МОП | 50.06 |
| 125 | Лифтовый холл | 8 этаж | МОП | 11.22 |
| 126 | Незадымляемый балкон | 8 этаж | МОП | 7.82 |
| 127 | Лестничная клетка | 8 этаж | МОП | 14.3 |
| 128 | Внеквартирный коридор | 9 этаж | МОП | 50.06 |
| 129 | Лифтовый холл | 9 этаж | МОП | 11.22 |
| 130 | Незадымляемый балкон | 9 этаж | МОП | 7.82 |
| 131 | Лестничная клетка | 9 этаж | МОП | 14.3 |
| 132 | Внеквартирный коридор | 10 этаж | МОП | 50.06 |
| 133 | Лифтовый холл | 10 этаж | МОП | 11.22 |
| 134 | Незадымляемый балкон | 10 этаж | МОП | 7.82 |
| 135 | Лестничная клетка | 10 этаж | МОП | 14.3 |
| 136 | Внеквартирный коридор | 11 этаж | МОП | 50.06 |
| 137 | Лифтовый холл | 11 этаж | МОП | 11.22 |
| 138 | Незадымляемый балкон | 11 этаж | МОП | 7.82 |
| 139 | Лестничная клетка | 11 этаж | МОП | 14.3 |
| 140 | Внеквартирный коридор | 12 этаж | МОП | 50.06 |
| 141 | Лифтовый холл | 12 этаж | МОП | 11.22 |
| 142 | Незадымляемый балкон | 12 этаж | МОП | 7.82 |
| 143 | Лестничная клетка | 12 этаж | МОП | 14.3 |
| 144 | Внеквартирный коридор | 13 этаж | МОП | 50.06 |
| 145 | Лифтовый холл | 13 этаж | МОП | 11.22 |
| 146 | Незадымляемый балкон | 13 этаж | МОП | 7.82 |
| 147 | Лестничная клетка | 13 этаж | МОП | 14.3 |
| 148 | Внеквартирный коридор | 14 этаж | МОП | 50.06 |
| 149 | Лифтовый холл | 14 этаж | МОП | 11.22 |
| 150 | Незадымляемый балкон | 14 этаж | МОП | 7.82 |
| 151 | Лестничная клетка | 14 этаж | МОП | 14.3 |
| 152 | Внеквартирный коридор | 15 этаж | МОП | 50.06 |
| 153 | Лифтовый холл | 15 этаж | МОП | 11.22 |
| 154 | Незадымляемый балкон | 15 этаж | МОП | 7.82 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 155 | Лестничная клетка | 15 этаж | МОП | 14.3 |
| 156 | Внеквартирный коридор | 16 этаж | МОП | 50.06 |
| 157 | Лифтовый холл | 16 этаж | МОП | 11.22 |
| 158 | Незадымляемый балкон | 16 этаж | МОП | 7.82 |
| 159 | Лестничная клетка | 16 этаж | МОП | 14.3 |
| 160 | Внеквартирный коридор | 17 этаж | МОП | 50.06 |
| 161 | Лифтовый холл | 17 этаж | МОП | 11.22 |
| 162 | Незадымляемый балкон | 17 этаж | МОП | 7.82 |
| 163 | Лестничная клетка | 17 этаж | МОП | 14.3 |
| 164 | Внеквартирный коридор | 18 этаж | МОП | 50.06 |
| 165 | Лифтовый холл | 18 этаж | МОП | 11.22 |
| 166 | Незадымляемый балкон | 18 этаж | МОП | 7.82 |
| 167 | Лестничная клетка | 18 этаж | МОП | 14.3 |
| 168 | Внеквартирный коридор | 19 этаж | МОП | 50.06 |
| 169 | Лифтовый холл | 19 этаж | МОП | 11.22 |
| 170 | Незадымляемый балкон | 19 этаж | МОП | 7.82 |
| 171 | Лестничная клетка | 19 этаж | МОП | 14.3 |
| 172 | Машинное помещение | +59,150 | МОП | 21.57 |
| 173 | Лестничная клетка | +59,150 | МОП | 14.3 |
| 174 | Лестничная клетка | 6 этаж | МОП | 14.3 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1 | 1 этаж ВНС | Насосная станция 1-ой зоны | Повышение давления 1-ой зоны водоснабжения |
| 2 | 1 этаж ВНС | Насосная станция 2-ой зоны | Повышение давления 2-ой зоны водоснабжения |
| 3 | 1 этаж ВНС | Насосная станция пожаротушения | Повышение давления пожаротушения |
| 4 | +59,150 | Вентилятор крышный дымоудаления | Дымоудаление из коридоров жилых этажей |
| 5 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта |
| 6 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 7 | 1 этаж ВНС | Насос погружной | Отвод воды из приемка ВНС |
| 8 | 1 этаж Электрощитовая | Вводно-распределительное устройство ВУ | Электроснабжение |
| 9 | 1 этаж ИТП | Теплообменник пластинчатый | Отопление, нагрев воды ГВС |
| 10 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта пассажирского лифта |
| 11 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 12 | 1 этаж ИТП | Насос погружной | Отвод воды из приемка ИТП |
| 13 | 1 этаж Электрощитовая | Вводно-распределительное устройство ВУ | Электроснабжение |
| 14 | +59,150 | Вентилятор крышный дымоудаления | Дымоудаление из коридоров жилых этажей |
| 15 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 400кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |
| 16 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 630кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |
| 17 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 400кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| 18 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 630кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. | |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021 | |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 913 848 000,00 руб. | |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: | |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428016:0000087 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000024178 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 260 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 923,74 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 770,53 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 686 421 435,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 108 911 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Система ГВС. Подогрев воды для горячего водоснабжения осуществляется в теплообменниках (водонагревателях) в помещении ИТП (согласно технических условий подключения капитального строительства к сетям теплоснабжения № 20П-2Т-18 от 15.03.2018 г.) Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/СЧ 40702810730000024178 К/СЧ 30101810100000000602 БИК 040349602; Земельный участок с КН 23:43:0428016:87, площадью 15008 м² 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Договор № ГП-СН-17/1-2018 от 22.06.2018г. между Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройКубань» (ООО «ССК») и Общество с ограниченной ответственностью «Гефест Констракшн» (ООО «Гефест Констракшн»); Срок передачи объекта 30.11.2021г

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: Иной вид договора или соглашения (договор генерального подряда) |
| | 10.1.2 | Номер договора: ГП-СН-17/1-2018 |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: 22.06.2018 |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гео-центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308143693 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Победный |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Витальевич |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231201380239 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0030-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Строительная Экспертиза Москва |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7708817836 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0115-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Эталон-Экспертиза" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Поколение" литер 2 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гефест Констракшн |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312271049 |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4203-p-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.08.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU23306000-4203-p-2015 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.08.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ---- |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.12.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.12.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0428016:0000087 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15 008,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 48 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|---|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены во дворе дома между домами Литер 1 и Литер 2. Одна площадка для занятий волейболом – стойка волейбольная – 1 шт. вторая площадка со спортивным оборудованием: настольный теннисный стол, ограда «FENSYS» серия Sport 3D (h=4,5м) |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 35 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Запроектирована установка скамеек – 16 шт. урны – 16 шт. навес-беседка – 1 шт. стойки для сушки белья – 1 шт, стойки для чистки ковров – 1 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: территория озеленения посадками лиственных пород деревьев, групповыми посадками кустарников, посевами многолетних трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): запроектировано освещение территории в вечернее время. ТУ от 22.06.2018 г., за № 223-3-2018/ТУ, выданные ООО "Энергосистемы", срок действия - до 22.06.2020 г. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63.1 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергосистемы |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 223-3-2018/ТУ |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 98 821 174 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7438/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20П-2Т-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 380 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19П-2В-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 680 000 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЮгТеплоЭнерго" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214724 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19П-2В-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.03.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 128 000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 340 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 38 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 38 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 14 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 14 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 14 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 15 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 15 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 15 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 15 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 16 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 16 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 16 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 16 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 16 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 37.49 | 1 | 17.24 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 17 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 17 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 17 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 17 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 17 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 17 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 18 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 18 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 18 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 18 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 18 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 18 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 18 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 19 | 1 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 19 | 1 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 19 | 1 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 19 | 1 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 19 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 19 | 1 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 19 | 1 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 19 | 1 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 19 | 1 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 19 | 1 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 3 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 3 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 6 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 6 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 6 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 7 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 8 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 8 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 8 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 8 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9 | 2 | 52.06 | 2 | 26 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 9 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 9 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 9 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 10 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 10 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 10 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 10 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 10 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 10 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 10 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 10 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 11 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 11 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 11 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 11 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 11 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 11 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 11 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 11 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 11 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 11 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 12 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 12 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 12 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 12 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 12 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 12 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 12 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 12 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 12 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 12 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 13 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 13 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 13 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 13 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 13 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 13 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 13 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 13 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 13 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 13 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 14 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 14 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 14 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 14 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 14 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 14 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 14 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 14 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 14 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 14 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 15 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 15 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 15 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 15 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 15 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 15 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 15 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 15 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 15 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 15 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 16 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 16 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 16 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 16 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 16 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 16 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 16 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 16 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 309 | Квартира | 16 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 16 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 17 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 17 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 17 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 17 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 17 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 17 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 17 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 17 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 17 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 17 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 18 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 18 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 18 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 18 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 18 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 18 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 18 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 18 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 18 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 18 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 19 | 2 | 52.06 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 19 | 2 | 37.46 | 1 | 16.55 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 19 | 2 | 79.07 | 3 | 45.99 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 19 | 2 | 39.05 | 1 | 16.34 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 19 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 19 | 2 | 37.06 | 1 | 10.57 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 19 | 2 | 44.35 | 1 | 11.37 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 19 | 2 | 60.74 | 2 | 33.31 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 19 | 2 | 37.49 | 1 | 14.24 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 19 | 2 | 52.48 | 2 | 26.42 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 42.87 | Офис | 42.87 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.77 | Офис | 59.77 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 30.37 | Офис | 30.37 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.04 | Офис | 49.04 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.05 | Офис | 45.05 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.44 | Офис | 45.44 | 2.70 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.59 | Офис | 47.59 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|------|-------|------|
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 71.97 | Офис | 71.97 | 2.70 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 43.96 | Офис | 43.96 | 2.70 |
| 10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 56.46 | Офис | 56.46 | 2.70 |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 36.49 | Офис | 36.49 | 2.70 |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 44.97 | Офис | 44.97 | 2.70 |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 43.61 | Офис | 43.61 | 2.70 |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 51.23 | Офис | 51.23 | 2.70 |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 53.89 | Офис | 53.89 | 2.70 |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 43.96 | Офис | 43.96 | 2.70 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 71.97 | Офис | 71.97 | 2.70 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.59 | Офис | 47.59 | 2.70 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.44 | Офис | 45.44 | 2.70 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 45.05 | Офис | 45.05 | 2.70 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 49.04 | Офис | 49.04 | 2.70 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 30.37 | Офис | 30.37 | 2.70 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 59.77 | Офис | 59.77 | 2.70 |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 42.87 | Офис | 42.87 | 2.70 |
| 29 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |
| 30 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 53.89 | Офис | 53.89 | 2.70 |
| 31 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 51.23 | Офис | 51.23 | 2.70 |
| 32 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 43.61 | Офис | 43.61 | 2.70 |
| 33 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 34 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 40.99 | Офис | 40.99 | 2.70 |
| 35 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 44.97 | Офис | 44.97 | 2.70 |
| 36 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 36.49 | Офис | 36.49 | 2.70 |
| 37 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 56.46 | Офис | 56.46 | 2.70 |
| 38 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 55.23 | Офис | 55.23 | 2.70 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 16.17 |
| 2 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 14.3 |
| 3 | Ливтовый холл | 1 этаж | МОП | 17.9 |
| 4 | Консьерж | 1 этаж | МОП | 3.66 |
| 5 | С/У | 1 этаж | МОП | 1.6 |
| 6 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.86 |
| 7 | КУИ | 1 этаж | МОП | 3.96 |
| 8 | Электрощитовая | 1 этаж | МОП | 15.81 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 9 | ВНС | 1 этаж | МОП | 51.47 |
| 10 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 16.08 |
| 11 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 14.3 |
| 12 | КУИ | 2 этаж | МОП | 11.82 |
| 13 | Коридор | 2 этаж | МОП | 62.87 |
| 14 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 16.08 |
| 15 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 14.3 |
| 16 | КУИ | 2 этаж | МОП | 11.82 |
| 17 | Коридор | 2 этаж | МОП | 62.87 |
| 18 | Внеквартирный коридор | 3 этаж | МОП | 50.06 |
| 19 | Ливтовый холл | 3 этаж | МОП | 11.22 |
| 20 | Незадымляемый балкон | 3 этаж | МОП | 7.82 |
| 21 | Лестничная клетка | 3 этаж | МОП | 14.3 |
| 22 | Внеквартирный коридор | 4 этаж | МОП | 50.06 |
| 23 | Ливтовый холл | 4 этаж | МОП | 11.22 |
| 24 | Незадымляемый балкон | 4 этаж | МОП | 7.82 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж | МОП | 14.3 |
| 26 | Внеквартирный коридор | 5 этаж | МОП | 50.06 |
| 27 | Ливтовый холл | 5 этаж | МОП | 11.22 |
| 28 | Незадымляемый балкон | 5 этаж | МОП | 7.82 |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж | МОП | 14.3 |
| 30 | Внеквартирный коридор | 6 этаж | МОП | 50.06 |
| 31 | Ливтовый холл | 6 этаж | МОП | 11.22 |
| 32 | Незадымляемый балкон | 6 этаж | МОП | 7.82 |
| 33 | Лестничная клетка | 6 этаж | МОП | 14.3 |
| 34 | Внеквартирный коридор | 7 этаж | МОП | 50.06 |
| 35 | Ливтовый холл | 7 этаж | МОП | 11.22 |
| 36 | Незадымляемый балкон | 7 этаж | МОП | 7.82 |
| 37 | Лестничная клетка | 7 этаж | МОП | 14.3 |
| 38 | Внеквартирный коридор | 8 этаж | МОП | 50.06 |
| 39 | Ливтовый холл | 8 этаж | МОП | 11.22 |
| 40 | Незадымляемый балкон | 8 этаж | МОП | 7.82 |
| 41 | Лестничная клетка | 8 этаж | МОП | 14.3 |
| 42 | Внеквартирный коридор | 9 этаж | МОП | 50.06 |
| 43 | Ливтовый холл | 9 этаж | МОП | 11.22 |
| 44 | Незадымляемый балкон | 9 этаж | МОП | 7.82 |
| 45 | Лестничная клетка | 9 этаж | МОП | 14.3 |
| 46 | Внеквартирный коридор | 10 этаж | МОП | 50.06 |
| 47 | Ливтовый холл | 10 этаж | МОП | 11.22 |
| 48 | Незадымляемый балкон | 10 этаж | МОП | 7.82 |
| 49 | Лестничная клетка | 10 этаж | МОП | 14.3 |
| 50 | Внеквартирный коридор | 11 этаж | МОП | 50.06 |
| 51 | Ливтовый холл | 11 этаж | МОП | 11.22 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 52 | Незадымляемый балкон | 11 этаж | МОП | 7.82 |
| 53 | Лестничная клетка | 11 этаж | МОП | 14.3 |
| 54 | Внеквартирный коридор | 12 этаж | МОП | 50.06 |
| 55 | Ливтовый холл | 12 этаж | МОП | 11.22 |
| 56 | Незадымляемый балкон | 12 этаж | МОП | 7.82 |
| 57 | Лестничная клетка | 12 этаж | МОП | 14.3 |
| 58 | Внеквартирный коридор | 13 этаж | МОП | 50.06 |
| 59 | Ливтовый холл | 13 этаж | МОП | 11.22 |
| 60 | Незадымляемый балкон | 13 этаж | МОП | 7.82 |
| 61 | Лестничная клетка | 13 этаж | МОП | 14.3 |
| 62 | Внеквартирный коридор | 14 этаж | МОП | 50.06 |
| 63 | Ливтовый холл | 14 этаж | МОП | 11.22 |
| 64 | Незадымляемый балкон | 14 этаж | МОП | 7.82 |
| 65 | Лестничная клетка | 14 этаж | МОП | 14.3 |
| 66 | Внеквартирный коридор | 15 этаж | МОП | 50.06 |
| 67 | Ливтовый холл | 15 этаж | МОП | 11.22 |
| 68 | Незадымляемый балкон | 15 этаж | МОП | 7.82 |
| 69 | Лестничная клетка | 15 этаж | МОП | 14.3 |
| 70 | Внеквартирный коридор | 16 этаж | МОП | 50.06 |
| 71 | Ливтовый холл | 16 этаж | МОП | 11.22 |
| 72 | Незадымляемый балкон | 16 этаж | МОП | 7.82 |
| 73 | Лестничная клетка | 16 этаж | МОП | 14.3 |
| 74 | Внеквартирный коридор | 17 этаж | МОП | 50.06 |
| 75 | Ливтовый холл | 17 этаж | МОП | 11.22 |
| 76 | Незадымляемый балкон | 17 этаж | МОП | 7.82 |
| 77 | Лестничная клетка | 17 этаж | МОП | 14.3 |
| 78 | Внеквартирный коридор | 18 этаж | МОП | 50.06 |
| 79 | Ливтовый холл | 18 этаж | МОП | 11.22 |
| 80 | Незадымляемый балкон | 18 этаж | МОП | 7.82 |
| 81 | Лестничная клетка | 18 этаж | МОП | 14.3 |
| 82 | Внеквартирный коридор | 19 этаж | МОП | 50.06 |
| 83 | Ливтовый холл | 19 этаж | МОП | 11.22 |
| 84 | Незадымляемый балкон | 19 этаж | МОП | 7.82 |
| 85 | Лестничная клетка | 19 этаж | МОП | 14.3 |
| 86 | Машинное помещение | +59,150 | МОП | 21.57 |
| 87 | Лестничная клетка | +59,150 | МОП | 14.3 |
| 88 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 16.17 |
| 89 | Лестничная клетка | 1 этаж | МОП | 14.3 |
| 90 | Ливтовый холл | 1 этаж | МОП | 17.9 |
| 91 | Консьерж | 1 этаж | МОП | 3.66 |
| 92 | С/У | 1 этаж | МОП | 1.6 |
| 93 | Тамбур | 1 этаж | МОП | 3.86 |
| 94 | КУИ | 1 этаж | МОП | 3.96 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 95 | Электрощитовая | 1 этаж | МОП | 15.81 |
| 96 | ВНС | 1 этаж | МОП | 51.47 |
| 97 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 16.08 |
| 98 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 14.3 |
| 99 | КУИ | 2 этаж | МОП | 11.82 |
| 100 | Коридор | 2 этаж | МОП | 62.87 |
| 101 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 16.08 |
| 102 | Лестничная клетка | 2 этаж | МОП | 14.3 |
| 103 | КУИ | 2 этаж | МОП | 11.82 |
| 104 | Коридор | 2 этаж | МОП | 62.87 |
| 105 | Внеквартирный коридор | 3 этаж | МОП | 50.06 |
| 106 | Ливтовый холл | 3 этаж | МОП | 11.22 |
| 107 | Незадымляемый балкон | 3 этаж | МОП | 7.82 |
| 108 | Лестничная клетка | 3 этаж | МОП | 14.3 |
| 109 | Внеквартирный коридор | 4 этаж | МОП | 50.06 |
| 110 | Ливтовый холл | 4 этаж | МОП | 11.22 |
| 111 | Незадымляемый балкон | 4 этаж | МОП | 7.82 |
| 112 | Лестничная клетка | 4 этаж | МОП | 14.3 |
| 113 | Внеквартирный коридор | 5 этаж | МОП | 50.06 |
| 114 | Ливтовый холл | 5 этаж | МОП | 11.22 |
| 115 | Незадымляемый балкон | 5 этаж | МОП | 7.82 |
| 116 | Лестничная клетка | 5 этаж | МОП | 14.3 |
| 117 | Внеквартирный коридор | 6 этаж | МОП | 50.06 |
| 118 | Ливтовый холл | 6 этаж | МОП | 11.22 |
| 119 | Незадымляемый балкон | 6 этаж | МОП | 7.82 |
| 120 | Лестничная клетка | 6 этаж | МОП | 14.3 |
| 121 | Внеквартирный коридор | 7 этаж | МОП | 50.06 |
| 122 | Ливтовый холл | 7 этаж | МОП | 11.22 |
| 123 | Незадымляемый балкон | 7 этаж | МОП | 7.82 |
| 124 | Лестничная клетка | 7 этаж | МОП | 14.3 |
| 125 | Внеквартирный коридор | 8 этаж | МОП | 50.06 |
| 126 | Ливтовый холл | 8 этаж | МОП | 11.22 |
| 127 | Незадымляемый балкон | 8 этаж | МОП | 7.82 |
| 128 | Лестничная клетка | 8 этаж | МОП | 14.3 |
| 129 | Внеквартирный коридор | 9 этаж | МОП | 50.06 |
| 130 | Ливтовый холл | 9 этаж | МОП | 11.22 |
| 131 | Незадымляемый балкон | 9 этаж | МОП | 7.82 |
| 132 | Лестничная клетка | 9 этаж | МОП | 14.3 |
| 133 | Внеквартирный коридор | 10 этаж | МОП | 50.06 |
| 134 | Ливтовый холл | 10 этаж | МОП | 11.22 |
| 135 | Незадымляемый балкон | 10 этаж | МОП | 7.82 |
| 136 | Лестничная клетка | 10 этаж | МОП | 14.3 |
| 137 | Внеквартирный коридор | 11 этаж | МОП | 50.06 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|-----|-------|
| 138 | Ливтовый холл | 11 этаж | МОП | 11.22 |
| 139 | Незадымляемый балкон | 11 этаж | МОП | 7.82 |
| 140 | Лестничная клетка | 11 этаж | МОП | 14.3 |
| 141 | Внеквартирный коридор | 12 этаж | МОП | 50.06 |
| 142 | Ливтовый холл | 12 этаж | МОП | 11.22 |
| 143 | Незадымляемый балкон | 12 этаж | МОП | 7.82 |
| 144 | Лестничная клетка | 12 этаж | МОП | 14.3 |
| 145 | Внеквартирный коридор | 13 этаж | МОП | 50.06 |
| 146 | Ливтовый холл | 13 этаж | МОП | 11.22 |
| 147 | Незадымляемый балкон | 13 этаж | МОП | 7.82 |
| 148 | Лестничная клетка | 13 этаж | МОП | 14.3 |
| 149 | Внеквартирный коридор | 14 этаж | МОП | 50.06 |
| 150 | Ливтовый холл | 14 этаж | МОП | 11.22 |
| 151 | Незадымляемый балкон | 14 этаж | МОП | 7.82 |
| 152 | Лестничная клетка | 14 этаж | МОП | 14.3 |
| 153 | Внеквартирный коридор | 15 этаж | МОП | 50.06 |
| 154 | Ливтовый холл | 15 этаж | МОП | 11.22 |
| 155 | Незадымляемый балкон | 15 этаж | МОП | 7.82 |
| 156 | Лестничная клетка | 15 этаж | МОП | 14.3 |
| 157 | Внеквартирный коридор | 16 этаж | МОП | 50.06 |
| 158 | Ливтовый холл | 16 этаж | МОП | 11.22 |
| 159 | Незадымляемый балкон | 16 этаж | МОП | 7.82 |
| 160 | Лестничная клетка | 16 этаж | МОП | 14.3 |
| 161 | Внеквартирный коридор | 17 этаж | МОП | 50.06 |
| 162 | Ливтовый холл | 17 этаж | МОП | 11.22 |
| 163 | Незадымляемый балкон | 17 этаж | МОП | 7.82 |
| 164 | Лестничная клетка | 17 этаж | МОП | 14.3 |
| 165 | Внеквартирный коридор | 18 этаж | МОП | 50.06 |
| 166 | Ливтовый холл | 18 этаж | МОП | 11.22 |
| 167 | Незадымляемый балкон | 18 этаж | МОП | 7.82 |
| 168 | Лестничная клетка | 18 этаж | МОП | 14.3 |
| 169 | Внеквартирный коридор | 19 этаж | МОП | 50.06 |
| 170 | Ливтовый холл | 19 этаж | МОП | 11.22 |
| 171 | Незадымляемый балкон | 19 этаж | МОП | 7.82 |
| 172 | Лестничная клетка | 19 этаж | МОП | 14.3 |
| 173 | Машинное помещение | +59,150 | МОП | 21.57 |
| 174 | Лестничная клетка | +59,150 | МОП | 14.3 |

| | | | | |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|-----------------------|--|---|
| 1 | 1 этаж ВНС | Насосная станция 1-ой зоны | Повышение давления 1-ой зоны водоснабжения |
| 2 | 1 этаж ВНС | Насосная станция 2-ой зоны | Повышение давления 2-ой зоны водоснабжения |
| 3 | 1 этаж ВНС | Насосная станция пожаротушения | Повышение давления пожаротушения |
| 4 | +59,150 | Вентилятор крышный дымоудаления | Дымоудаление из коридоров жилых этажей |
| 5 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта |
| 6 | 1 этаж ВНС | Насосная погружной | Отвод воды из приямка ВНС |
| 7 | 1 этаж Электрощитовая | Вводно-распределительное устройство ВУ | Электроснабжение |
| 8 | 1 этаж ИТП | Теплообменник пластинчатый | Отопление, нагрев воды ГВС |
| 9 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 10 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту пассажирского лифта |
| 11 | +59,150 | Вентилятор крышный подпора воздуха | Подпор воздуха в шахту лифта для пожарных подразделений |
| 12 | 1 этаж ИТП | Насос погружной | Отвод воды из приямка ИТП |
| 13 | 1 этаж Электрощитовая | Вводно-распределительное устройство ВУ | Электроснабжение |
| 14 | +59,150 | Вентилятор крышный дымоудаления | Дымоудаление из коридоров жилых этажей |
| 15 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 400 кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |
| 16 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 630 кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |
| 17 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 400 кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |
| 18 | Лифтовой холл | Лифт грузоподъемностью 630 кг | Обслуживание жилых этажей по вертикали |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 885 105 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0 руб. |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0428016:0000087 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |

| | | |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810730000024178 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 132,81 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 830,3 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 707 309 123,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39 240 675 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 552 822 862 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Система ГВС. Подогрев воды для горячего водоснабжения осуществляется в теплообменниках (водонагревателях) в помещении ИТП (согласно техническим условиям подключения капитального строительства к сетям теплоснабжения № 20П-2Т-18 от 15.03.2018 г.) Краснодарское отделение № 8619 ПАО СБЕРБАНК г. Краснодар Р/СЧ 40702810730000024178 К/СЧ 30101810100000000602 БИК 040349602; Земельный участок с КН 23:43:0428016:87, площадью 15008 м2 1. Максимальное количество надземных этажей здания – в соответствии с ППТ; 2. Максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок); 3. Минимальный отступ строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования – 5 метров (с учётом запрета строительства в границах красных линий); 4. Минимальный отступ строений до границ смежных земельных участков – 1метр. Договор № ГП-СН-17/1-2018 от 22.06.2018г. между Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройКубань» (ООО «ССК») и Общество с ограниченной ответственностью «Гефест Констракшн» (ООО «Гефест Констракшн»); Срок передачи объекта 30.11.2021г |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|---|---|
| 1 | 09.11.2018 | п. 3.4. | О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 2 | 09.11.2018 | п. 19.4.2. | Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет |
| 3 | 09.11.2018 | п. 6.1. | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 4 | 19.03.2019 | 5.1. | О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |
| 5 | 19.03.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 6 | 06.05.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 7 | 30.06.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 8 | 01.10.2019 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 9 | 30.10.2019 | п. 6.1.1.; п. 6.1.2.; п. 6.1.3.; п. 6.1.4 | О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату |
| 10 | 10.12.2019 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 11 | 10.01.2020 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

| | | | |
|----|------------|----------|---|
| 45 | 09.11.2021 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 46 | 09.12.2021 | п. 19.7. | О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 544277827548679917040751

Владелец: **ООО СЗ "ССК", Мелишев Александр Иванович,
Краснодар**

Действителен: с 28.06.2021 по 28.06.2022